

## Veröffentlichung von beschränkt auszuschreibenden Aufträgen :

Die Stadt Hohen Neuendorf beabsichtigt die nachfolgenden Bauleistungen im Jahr 2011 auszuschreiben, zu vergeben und zu realisieren:

### Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Stadt Hohen Neuendorf  
Postanschrift Oranienburger Straße 2  
16540 Hohen Neuendorf

Kontaktstelle FB Finanzservice, FD Gebäudemanagement  
Bearbeiter Frau Dipl.-Ing. Ulrike Oleck  
Telefon 03303/528 130 Fax 03303/500 751  
03303/528 4008

E-Mail [olecku@hohen-neuendorf.de](mailto:olecku@hohen-neuendorf.de)

**Vergabeverfahren** beschränkte Ausschreibungen, VOB/A

### Auftragsgegenstand/Ort der Ausführung

*Umnutzung der Grundschule zur Oberschule  
„Rote Schule“ Hohen Neuendorf, Berliner Straße 41, 16540 Hohen Neuendorf*

### Art und Umfang der Leistung, allgemeine Merkmale

*Sanierungsarbeiten am Bestandsgebäude  
Los 1 - Maurer-, Putzer- und Trockenbauarbeiten  
Los 2 - Tischlerarbeiten  
Los 3 - Malerarbeiten  
Los 4 - Fußbodenlegearbeiten  
Los 5 - Sanitärinstallationsarbeiten  
Los 6 - Elektroinstallationsarbeiten*

### Art und Umfang der einzelnen Lose

*Möglichkeit der Abgabe für mehrere Lose*

*Los 1 - 7 Stck Türöffnungen herstellen, ca. 20 m<sup>2</sup> massive Innenwand abreißen,  
Putzausbesserungen, ca. 50 m<sup>2</sup> Ständerwand und ca. 130 m<sup>2</sup> Unterdecke herstellen*  
*Los 2 - 1 Stck Türanlage, rauchdicht, Holzkonstruktion mit Verglasung, ca.3.60/3.60  
11 Stck Innentüren, neu, Holz*  
*Los 3 - ca. 4.200 m<sup>2</sup> Wand- und Deckenanstrich, ca. 17 Innentüren streichen*  
*Los 4 - ca. 280 m<sup>2</sup> Linoleum verlegen*  
*Los 5 - Rückbau nasse Feuerlöschleitung, Erneuerung Sanitärobjekte und WC-Trennwände, Erneuerung  
ca. je 140 lfdm Trink- und Schmutzwasserleitungen, Abluftanlage für Chemiekabinett*  
*Los 6 - Ergänzung Elektroinstallationen, Hausalarm- und Einbruchmeldeanlage, Personenrufanlage,  
Datenleitungen*

### Erbringung von Planungsleistungen

nein

### Ausführungszeitraum

*Los 1: ab 23.KW 2011 – 4 Wochen  
Los 2: ab 24.KW 2011 – 2 Wochen  
Los 3: ab 23.KW 2011 – 4 Wochen  
Los 4: ab 23.KW 2011 – 4 Wochen  
Los 5: ab 23.KW 2011 – 3 Wochen*

## **Anforderung von Vergabeunterlagen/Bewerbungen zur Angebotsaufforderung**

Stadt Hohen Neuendorf, FD Gebäudemanagement  
Oranienburger Straße 2  
16540 Hohen Neuendorf  
Fax: 03303/500 751 oder Direktfax: 03303/7528 4008  
Email: [olecku@hohen-neuendorf.de](mailto:olecku@hohen-neuendorf.de)

### **Abruf der Vergabeunterlagen**

*Bewerbungen können unverbindlich bis zum 04.04.2011 mit folgenden Nachweisen abgegeben werden:  
Präqualifizierungsnachweis oder Eigenerklärung, dass keine nachfolgend aufgezählten  
Ausschlussstatbestände vorliegen:*

*Kein Insolvenzverfahren, keine schweren Verfehlungen, keine Eintragung im Zentralregister, Zahlung von  
Steuern, Beiträgen und Mindestlohn,  
Vorlage Gewerbeanmeldung  
Vorlage Angabe Zahl der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte in den letzten 3 Jahren*

### **Versand der Vergabeunterlagen**

*Voraussichtliche Versanddaten für die einzelnen Lose 07.04.2011*

*Bei beschränkter Ausschreibung werden 5 bis 8 Teilnehmer i. d. R. zur Angebotsabgabe aufgefordert.  
Der Auftraggeber behält sich die Auswahl vor. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Erhalt der  
Vergabeunterlagen.*

### **Ablauf der Frist für die Einreichung der Angebote**

*Voraussichtlich 27.04.2010*

### **Ort der Angebotseröffnung**

*Stadtverwaltung Hohen Neuendorf, Rathausaal, Oranienburger Str. 2, 16540 Hohen Neuendorf*

### **Uhrzeit der Angebotseröffnung:**

*Wird in Ausschreibungsunterlagen benannt*

### **Ablauf der Zuschlag- und Bindefrist:**

*Wird in Ausschreibungsunterlagen benannt*

### **Auskünfte zum Verfahren und technischen Inhalt erteilt:**

1. *Siehe Anschrift Kontaktstelle*
2. *Los 1 – 4 :*  
*Ingenieurbüro Zenker & Zenker, Frankfurter Straße Ausbau 3, 16259 Bad Freienwalde  
Tel.: 03344/5662, Email: [zenker.buero@t-online.de](mailto:zenker.buero@t-online.de)*
3. *Los 5 :*  
*Planungsbüro Haustechnik E.Frenz, Am Weidendamm 11, 16259 Bad Freienwalde  
Tel.: 03344/331415, Email: [efrenz@freenet.de](mailto:efrenz@freenet.de)*
4. *Los 6 :*  
*Schure & Menzel GmbH,  
Ingenieurbüro für Elektrotechnik, Am Weidendamm 11, 16259 Bad Freienwalde  
Tel.: 03344/41970, Email: [sm\\_gmbh@singenieurbuero.de](mailto:sm_gmbh@singenieurbuero.de)*